

# CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

Le locataire jouira des lieux loués et du mobilier les garnissant "en bon père de famille".

## RESERVATION

La réservation n'est définitive qu'après l'envoi du contrat signé et de l'acompte.

## PRIX ET CAUTION

Les prix d'entendent eau et électricité comprise.

Une caution est demandée pour garantir la restitution en bon état des locaux et du mobilier.

Le locataire sera tenu de :

- rembourser les prix des objets manquants ou détériorés au prix de remplacement
  - laisser les lieux en parfait état de propreté, sinon le coût du nettoyage nécessaire sera retenu sur le montant de la caution (sauf cas de règlement préalable du forfait ménage).
- Si les frais occasionnés excèdent le montant de la caution, le locataire s'engage à régler le solde.

## OCCUPATION

Le gîte ne pourra être occupé par un nombre supérieur à celui précisé sur le contrat.

De même, aucune réduction de l'effectif des locations spécifiées sur le contrat ne peut entraîner une réduction du coût de la location initialement déterminée.

## ASSURANCE

Le Poney-Club de Laizé décline toute responsabilité en cas de vol, cambriolage ou risques encourus par les objets mobiliers du locataire en cas de sinistre. L'assurance du locataire ne pourra exercer quelconque recours à l'encontre du propriétaire en cas de sinistre. Le locataire est tenu de souscrire une police d'assurance couvrant les risques de l'occupant et tout sinistre dont il pourrait être à l'origine. **Fournir l'attestation Responsabilité civile incluant la garantie villégiature, au plus tard 1 mois avant la location.**

## ANNULATION

Si une annulation intervient au plus tard 12 semaines avant la date prévue d'occupation du gîte, l'acompte versé sera rendu au locataire. Des frais de dossiers seront déduits. En-deçà de ces 12 semaines, l'acompte restera acquis au loueur.

## ACCUEIL

Les occupants du gîte doivent passer par l'accueil à leur arrivée afin de se faire remettre les clés dont ils peuvent avoir besoin, et de régler le solde de la location.

## TAXE DE SEJOUR

A réception du contrat, nous vous adresserons une confirmation ainsi que le montant de la taxe que vous aurez à verser.

Poney-Club de Laizé - Tel : 03 85 36 91 64 - info@equitalaize.com - www.equitalaize.com



DOMAINE DE LAIZÉ  
CENTRE EQUESTRE

# GITE DE SEJOUR - 24 places

## FUNCTIONNEMENT DU GITE



- La location du gîte peut être d'une ou plusieurs nuits.
- L'unité de location est comptée par nuit d'occupation.
- La location débute le premier jour à partir de 17h.
- La libération des lieux se fait à 11h le dernier jour.
- Avec supplément, il est possible d'arriver à partir de midi et de libérer le gîte à 16h.

La location minimum du gîte est au tarif de 12 personnes.

De 13 à 19 personnes, les occupants sont comptés en personnes supplémentaires.

A partir de 20 personnes, le gîte est loué en totalité.

Pour des groupes inférieurs à 12 personnes et sur des périodes très demandées (WE de Pâques, Pentecôte, Noël, Nouvel an), des conditions particulières sont prévues, nous contacter.

Merci de nous signaler la présence d'animaux.

Nous sommes à votre disposition pour étudier toute demande de séjour particulier.  
Par exemple avec activité équitation.

## TARIFS

### Tarif de base par nuit d'occupation, de 17h le 1er jour à 11h le jour du départ

Tarif de base minimal pour 12 personnes .....	250 €
Personne supplémentaire.....	22 €
Tout le gîte à partir de 20 personnes jusqu'à 24 .....	410 €

*La location comprend un drap housse, un oreiller et une taie d'oreiller*

### Tarif par nuit d'occupation avec literie complète\* de 17h le 1er jour à 11h le jour du départ

Tarif de base minimal pour 12 personnes .....	315 €	<i>*(couette avec housse)</i>
Personne supplémentaire .....	27 €	
Tout le gîte à partir de 20 personnes jusqu'à 24 .....	520 €	

Supplément pour occupation à partir de midi le 1er jour .....	60 €
Supplément pour occupation jusqu'à 16h le jour du départ.....	60 €
Forfait Chauffage (par nuit).....	20 €
Forfait ménage (facultatif).....	170 €
Caution .....	350 €

*Lors de la réservation, un chèque de caution doit être joint à la fiche de réservation. Non encaissé, il vous est retourné la semaine après votre départ dans la mesure où le gîte est rendu en bon état constaté lors de l'état des lieux final et propre (sauf si vous avez choisi de régler le forfait ménage).*

**Equitation sur demande, la séance, par personne .....** 30 €

## RESERVATION

**Retourner le contrat ci-joint et joindre :**

- Un chèque correspondant à 50% de la location retenue
- Un chèque du montant de la caution (non encaissé)
- Une attestation d'assurance Responsabilité civile incluant la garantie "Villégiature"

## DOMAINE DE LAIZE

- Ecole d'équitation à l'année pour enfants et adultes
- Pension Poneys et Chevaux
- Classes découvertes et équitation pour les écoles
- Séjours avec hébergement pendant les vacances



## DOMAINE VITICOLE



### En vente sur place

- Mâcon Laizé Rouge
- Mâcon Village Blanc
- Crémants
- Bourgogne Rouge



Possibilité de dégustation sur demande

# CONTRAT DE LOCATION

## GÎTE DE SEJOUR DU PONEY-CLUB DE LAIZE



Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_  
 Adresse : \_\_\_\_\_  
 Code Postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_  
 Téléphone : \_\_\_\_\_ Mail : \_\_\_\_\_  
 Dates souhaitées : \_\_\_\_\_  
 Date d'arrivée midi ou 17h (précisez l'heure) : \_\_\_\_\_  
 Date de départ 11h ou 16h (précisez l'heure) : \_\_\_\_\_  
 Nombre de nuits : \_\_\_\_\_  
 Nombre de personnes : +18 ans : \_\_\_\_\_ -18 ans : \_\_\_\_\_ Animaux : oui/ non

Location totale (20 à 24 personnes) sans literie : \_\_\_\_\_ nuits x 410 € = \_\_\_\_\_  
 Location partielle (12 personnes) sans literie : \_\_\_\_\_ nuits x 250 € = \_\_\_\_\_  
 personne(s) supplémentaires : à 22 €: \_\_\_\_\_ nuits x 22 € = \_\_\_\_\_  
 Location totale (20 à 24 personnes) avec literie : \_\_\_\_\_ nuits x 520 € = \_\_\_\_\_  
 Location partielle (12 personnes) avec literie : \_\_\_\_\_ nuits x 315 € = \_\_\_\_\_  
 personne(s) supplémentaires : à 27 € \_\_\_\_\_ nuits x 27 € = \_\_\_\_\_  
 Forfait chauffage (par nuit) \_\_\_\_\_ nuits x 20 € = \_\_\_\_\_  
 Supplément arrivée midi premier jour \_\_\_\_\_ 60 € = \_\_\_\_\_  
 Supplément départ 16h dernier jour \_\_\_\_\_ 60 € = \_\_\_\_\_  
 Forfait ménage \_\_\_\_\_ 170 € = \_\_\_\_\_  
 + Taxe de séjour\* \_\_\_\_\_

**TOTAL de la location** \_\_\_\_\_ €

Je soussigné(e), joint à cette réservation un chèque de \_\_\_\_\_ soit 50% du montant total de la location calculée ci-dessus + un chèque de caution de 350 € (non encaissé).

Je m'engage par ailleurs à verser le solde du séjour à mon arrivée au gîte et assure avoir pris connaissance des conditions générales d'occupation du gîte.

Signé des 2 parties, ce contrat sera considéré comme ferme et définitif, sauf cas de force majeure.

Fait à \_\_\_\_\_  
 Le loueur (nom + signature)

Le \_\_\_\_\_  
 Le Locataire (nom + signature)

Chèque à libeller à l'ordre du Poney-Club de Laizé

A retourner à : Domaine de Laizé - 545 Chemin de Givry 71870 LAIZE

Tarifs à partir du 1er septembre 2024

